

MÍSTNÍ POPLATKY

v přímé vazbě na cestovní ruch

POLÁŠEK & COMPANY

STRATEGICKÝ MANAGEMENT A MARKETING

ING. JAROMÍR POLÁŠEK

INFO@JAROMIRPOLASEK.CZ

+420 774 21 00 23

MÍSTNÍ POPLATKY

1. Podle Listiny základních práv a svobod, účinné v Československu od 8. února 1992 a převzaté nástupnickými státy, lze daně a poplatky ukládat jen na základě zákona.
2. Zákon České národní rady č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích ve znění pozdějších novel

§ 1 zákona

Zákon stanoví v § 1 tyto druhy místních poplatků:

1. poplatek ze psů
2. poplatek z pobytu je povinen vybrat od poplatníka poskytovatel úplatného pobytu. Předmětem poplatku je úplatný pobyt trvající nejvýše 60 po sobě jdoucích kalendářních dnů u jednotlivého poskytovatele pobytu. Tento poplatek nahradil k 1. 1. 2020 poplatek za lázeňský nebo rekreační pobyt a poplatek z ubytovací kapacity.
3. poplatek ze vstupného lze vybírat ze vstupného na kulturní, sportovní, prodejní nebo reklamní akce, platí jej pořadatel a může činit až 20 % z celkově vybrané částky
4. poplatek za užívání veřejného prostranství lze vybírat za zvláštní užívání veřejného prostranství, jímž může být provádění stavebních prací, dočasné umístění staveb, zařízení nebo materiálu, zřízení vyhrazeného parkoviště, užití pozemku pro některé typy akcí apod.
5. poplatek za povolení k vjezdu s motorovým vozidlem do vybraných míst a částí měst, do kterých je jinak vjezd zakázán příslušnou dopravní značkou;
6. poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
7. poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace

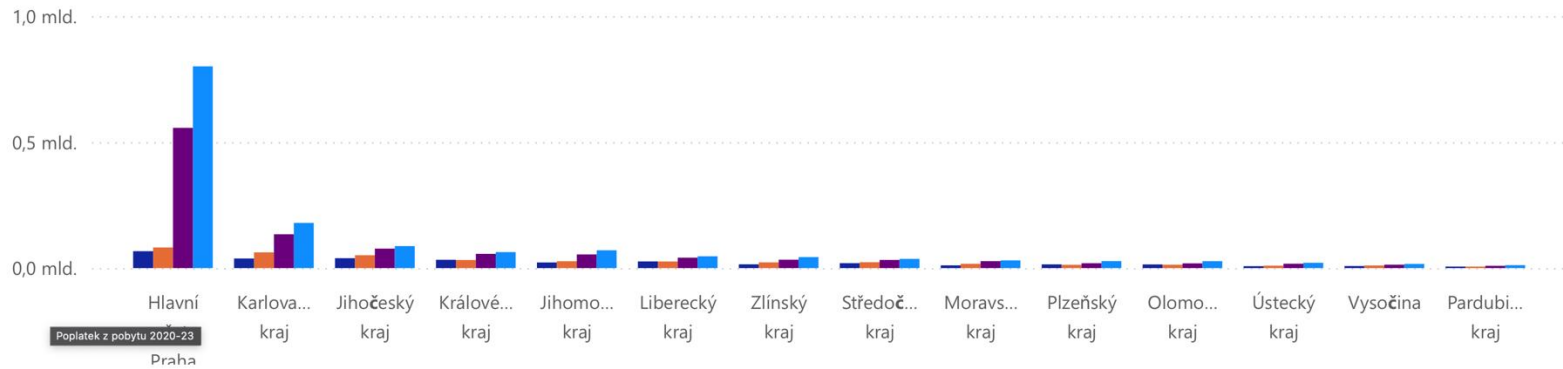
POPLATEK Z POBYTU

1. Příjmem rozpočtu obce ze 100 %
2. V roce 2023 vybráno za celou ČR celkem 1 464 mil. Kč
V roce 2019 (hodnota původních poplatků): 732 mil. Kč

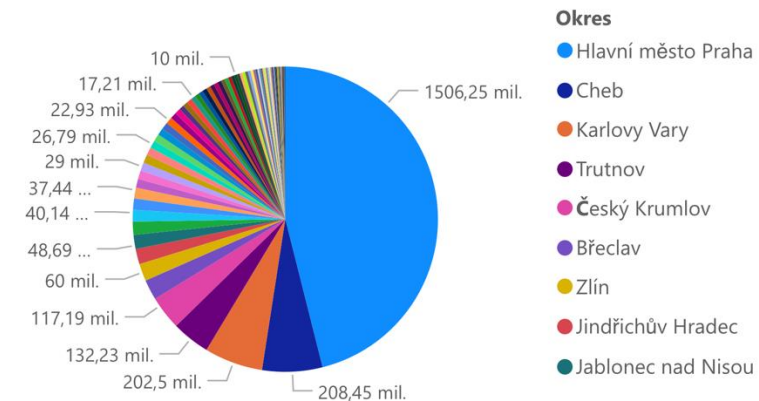
VYBARNÝ POPLATEK Z POBYTU 2023 PODLE KRAJŮ

Celkové výše vybraných poplatků z pobytu v jednotlivých krajích

Rok ● 2020 ● 2021 ● 2022 ● 2023



Vybrané poplatky z pobytu v okresech



VYBARNÝ POPLATEK Z POBYTU 2023 ZNOJMO REGION

8 121 501 Kč

KDE SE VYBÍRÁ?

Poplatky z pobytu v České republice - databáze

Rok	Kraj	Okres	Obec	Poplatek z pobytu
2020	Jihomoravský kraj	Znojmo	Znojmo	2 186 440,00
2021	Jihomoravský kraj	Znojmo	Štítary	898 650,00
2022	Jihomoravský kraj	Znojmo	Bitov	877 581,00
2023	Jihomoravský kraj	Znojmo	Vranov nad Dyjí	858 270,00
	Jihomoravský kraj	Znojmo	Kravsko	650 162,93
	Jihomoravský kraj	Znojmo	Hnanice	517 680,00
	Jihomoravský kraj	Znojmo	Chvalovice	335 856,00
	Jihomoravský kraj	Znojmo	Nový Šaldorf - Sedlešovice	265 420,00
	Jihomoravský kraj	Znojmo	Výrovice	180 086,00
	Jihomoravský kraj	Znojmo	Šatov	165 320,00
	Jihomoravský kraj	Znojmo	Podhradí nad Dyjí	150 010,00
	Jihomoravský kraj	Znojmo	Lukov	122 255,00
	Jihomoravský kraj	Znojmo	Havraniky	121 275,00
	Jihomoravský kraj	Znojmo	Hevlín	102 303,00
	Jihomoravský kraj	Znojmo	Tasovice	96 360,00
	Jihomoravský kraj	Znojmo	Oslonovice	67 232,00
	Jihomoravský kraj	Znojmo	Únanov	60 240,00
	Jihomoravský kraj	Znojmo	Vémyslice	47 955,00
	Jihomoravský kraj	Znojmo	Jevišovice	47 226,00
	Jihomoravský kraj	Znojmo	Krhovice	45 680,00
	Jihomoravský kraj	Znojmo	Lančov	45 258,00
	Jihomoravský kraj	Znojmo	Jaroslavice	44 850,00
	Jihomoravský kraj	Znojmo	Hluboké Mašůvky	38 520,00
	Jihomoravský kraj	Znojmo	Hrabětice	35 280,00
	Jihomoravský kraj	Znojmo	Horní Břečkov	23 540,00
	Jihomoravský kraj	Znojmo	Dyjákovice	21 825,00
	Jihomoravský kraj	Znojmo	Vrbovec	20 170,00
	Celkem			8 121 501,93

Zdroj: Ministerstvo financí, monitor.statnipokladna.cz

CzechTourism

KDE SE VYBÍRÁ?

Poplatky z pobytu v České republice - databáze

Rok

2020 2021
2022 2023

Obec

Search

Okres

Znojmo

Kraj

Jihomoravský kraj

Poplatek z pobytu 2020-23

Kraj	Okres	Obec	Poplatek z pobytu
Jihomoravský kraj	Znojmo	Dyjákovice	21 825,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Vrbovec	20 170,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Višňové	16 560,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Vratěšín	10 890,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Pavlice	10 810,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Hrádek	9 790,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Vranovská Ves	9 006,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Starý Petřín	7 540,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Chvalatice	6 880,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Vysočany	5 820,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Vevčice	3 780,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Olbramovice	3 171,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Horní Dunajovice	2 880,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Plenkovice	2 660,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Podmyče	2 312,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Podmolí	2 236,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Zálesí	1 420,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Hodonice	302,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Boskovštejn	0,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Dobřínsko	0,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Dobšice	0,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Lesná	0,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Lubnice	0,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Onšov	0,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Slup	0,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Střelice	0,00
Jihomoravský kraj	Znojmo	Čáslav	0,00
Celkem			8 121 501,93

POČET LŮŽEK 2023 ZNOJMO REGION

7 242 lůžek

Vývoj kapacit HUZ podle kategorie

Ukazatel

- Místa pro stany a kara...
- Počet lůžek
- Počet pokojů
- Počet zařízení

Kraj

- Vybrat vše
- Jihomoravský kraj

Rok

Vše

Okres / ORP

- OKRES
- ORP

Praha / Regiony

- Regiony mimo Prahu

Okres / ORP

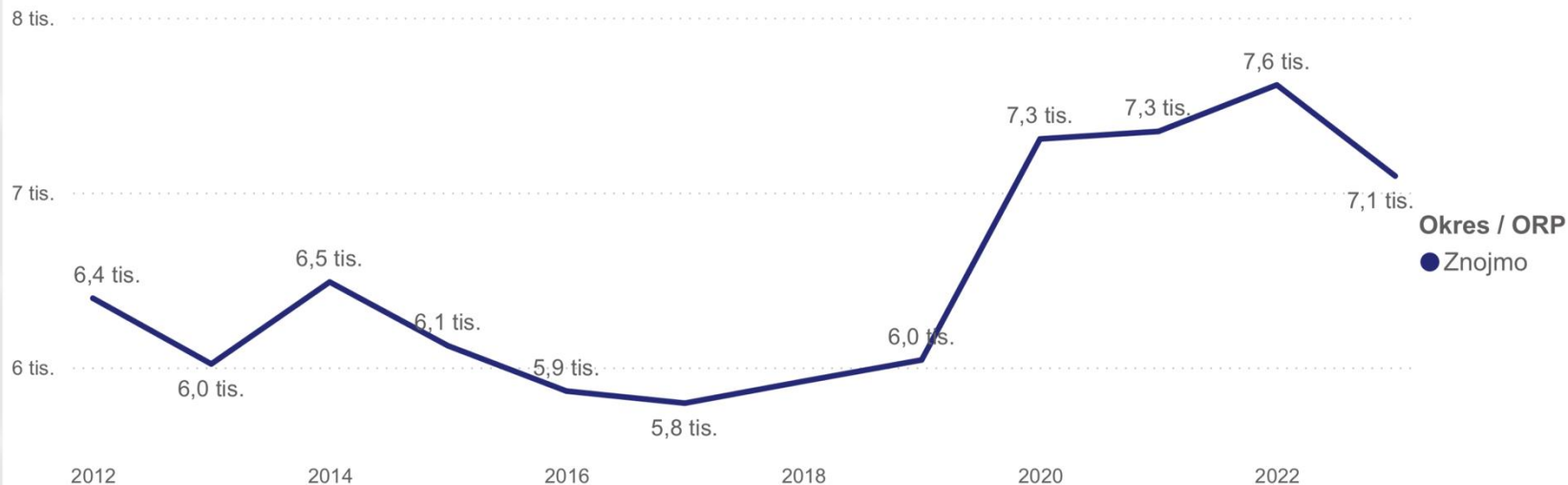
znojmo

Znojmo

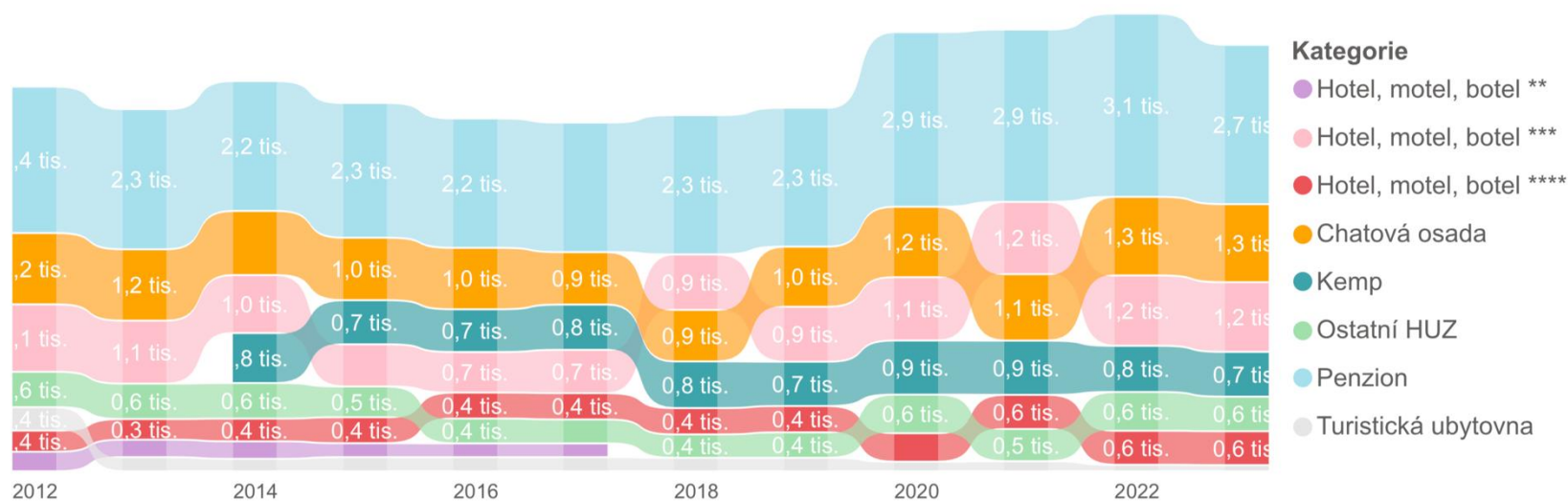
Kategorie

- Vybrat vše
- Hotel *****
- Hotel garni ****,***,**,*
- Hotel, motel, hotel *
- Hotel, motel, hotel **
- Hotel, motel, hotel ***
- Hotel, motel, hotel ****
- Chatová osada
- Kemp
- Ostatní HUZ
- Penzion
- Turistická ubytovna

Vývoj celkového počtu



Vývoj celkového počtu



VÝBĚR POPLATKU NA LŮŽKO 2023

1 121 Kč/lůžko

POČET UBYTOVANÝCH V HUZ ZNOJEMSKO A PODYJÍ 2023

2023

Znojensko a Podyjí



Statistiky z hromadných ubytovacích zařízení



238 859

Počet příjezdů



-0,58 %

Meziroční změna 20...



550 156

Počet přenocování



-3,34 %

Meziroční změna 20...



3,30

Průměrná doba poby...



-1,95 %

Meziroční změna 20...

Kapacity ubytovacích zařízení

177

Počet zařízení

2 563

Počet pokojů

7 242

Počet lůžek

1 111

Počet míst pro ...

Statistické ukazatele

116 110

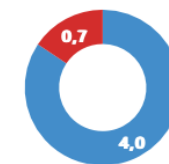
Počet obyvatel

159 046

Kat. výměra v ha

4,74

Intenzita



DCR

PCR

POTENCIÁL VÝBĚRU

Počet přenocování 2023	550 156
Odečet za děti atd. (-25 %)	412 617
Potenciál výběru při 20 Kč	8 252 340 Kč
Potenciál při výběru 50 Kč	20 630 850 Kč

Pouze za HUZ



JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Krajský úřad, obce a dobrovolné svazky obcí celkem

[Úvod](#) / [Územní samospráva](#) / Kraj : [Jihomoravský](#) / [Obce](#)

PŘEHLED

K 31.10.2024

ČASOVÉ ŘADY

K 31.10.2024

KRAJSKÝ ÚŘAD

K 31.10.2024

OBCE

K 31.10.2024

období: **12. 2023** ▾

částky v: **tisících** ▾

ZÁKLADNÍ UKAZATELE ZA OBCE

PŘÍJMY KONSOLIDOVANÉ

Schválený rozpočet (celorok):

39 739 452 tis. Kč

Skutečnost:

49 364 674 tis. Kč

VÝDAJE KONSOLIDOVANÉ

Schválený rozpočet (celorok):

48 143 630 tis. Kč

Skutečnost:

46 024 779 tis. Kč

SALDO KONSOLIDOVANÉ

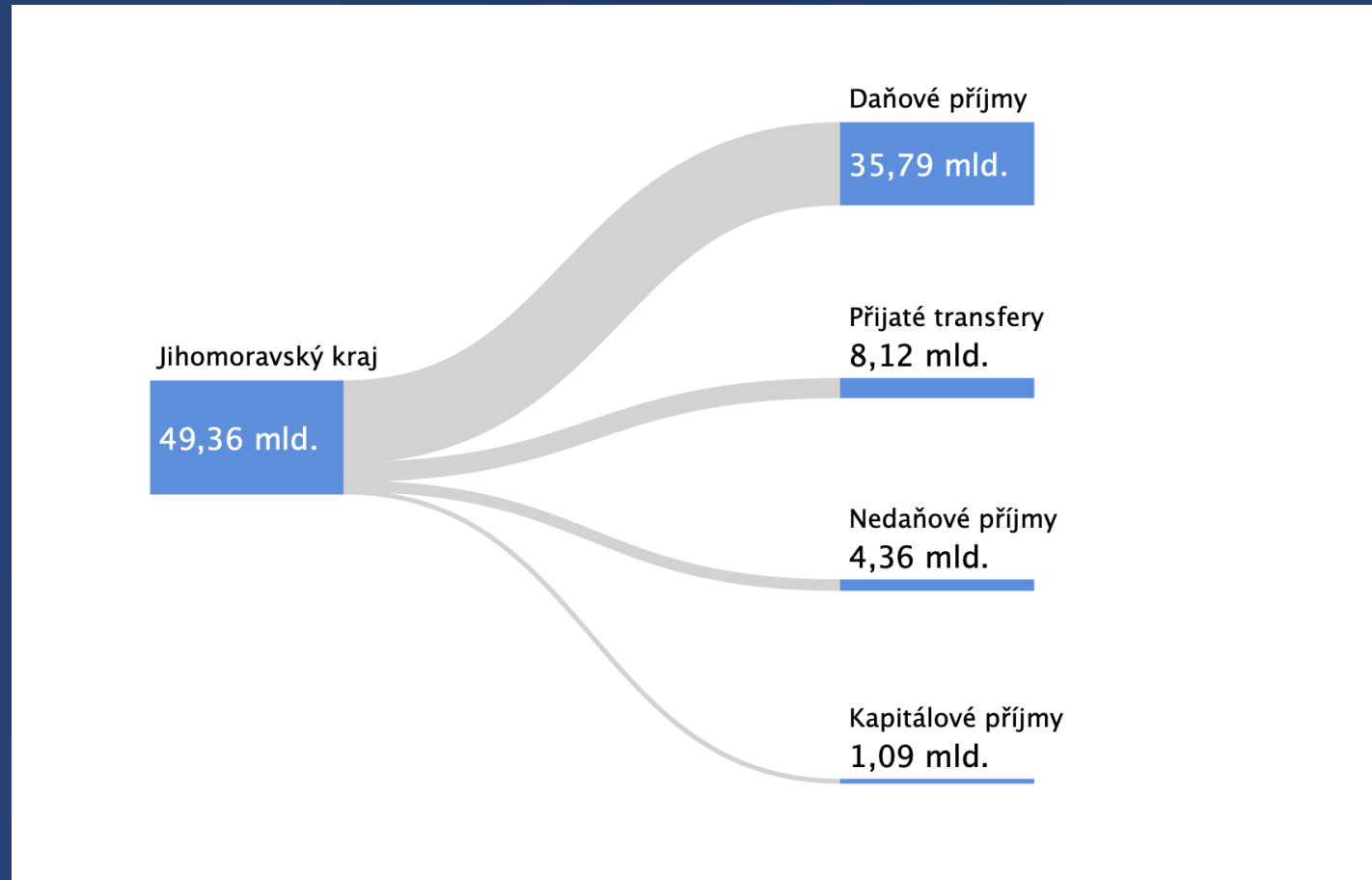
Schválený rozpočet (celorok):

-8 404 178 tis. Kč

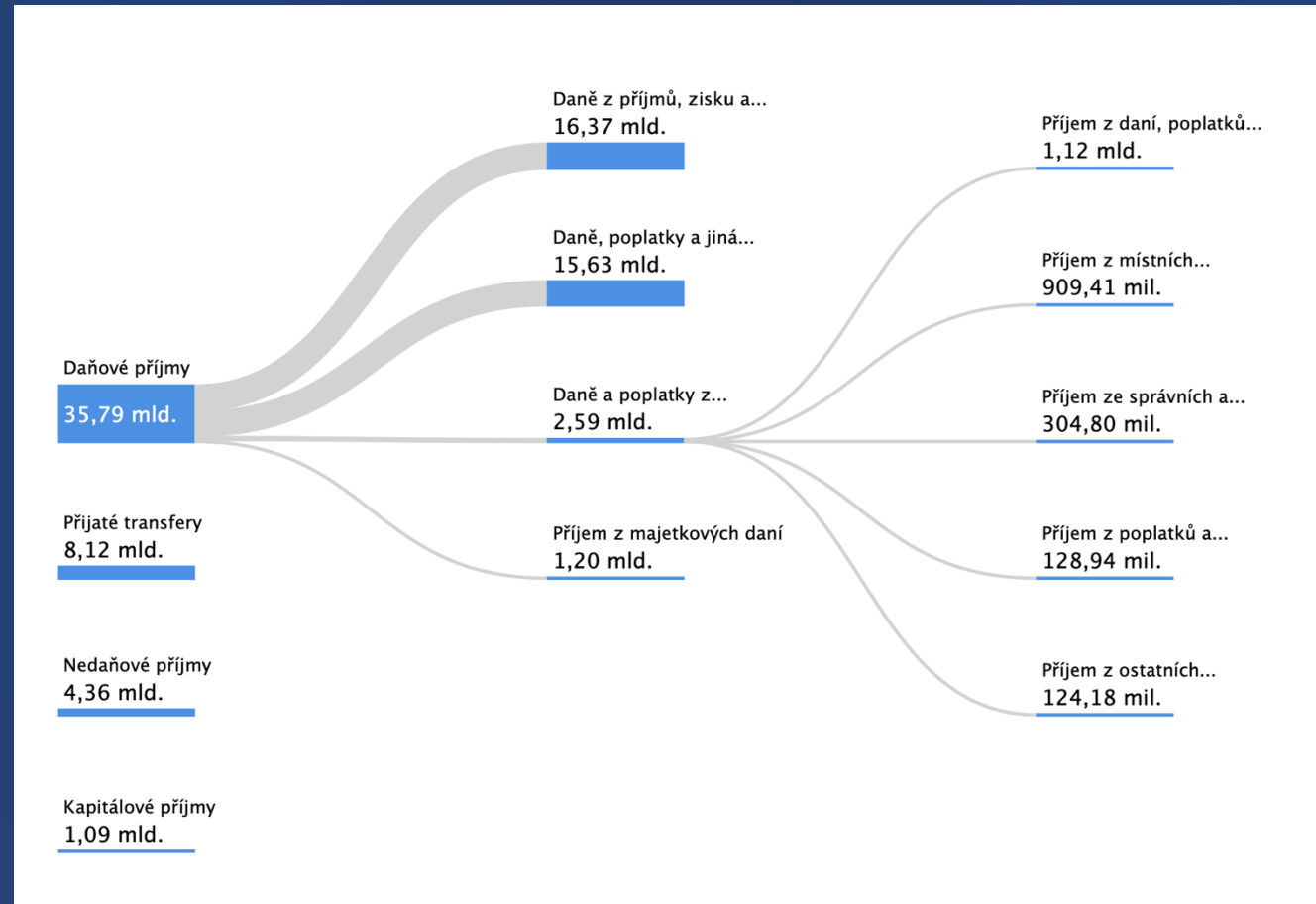
Skutečnost:

3 339 895 tis. Kč

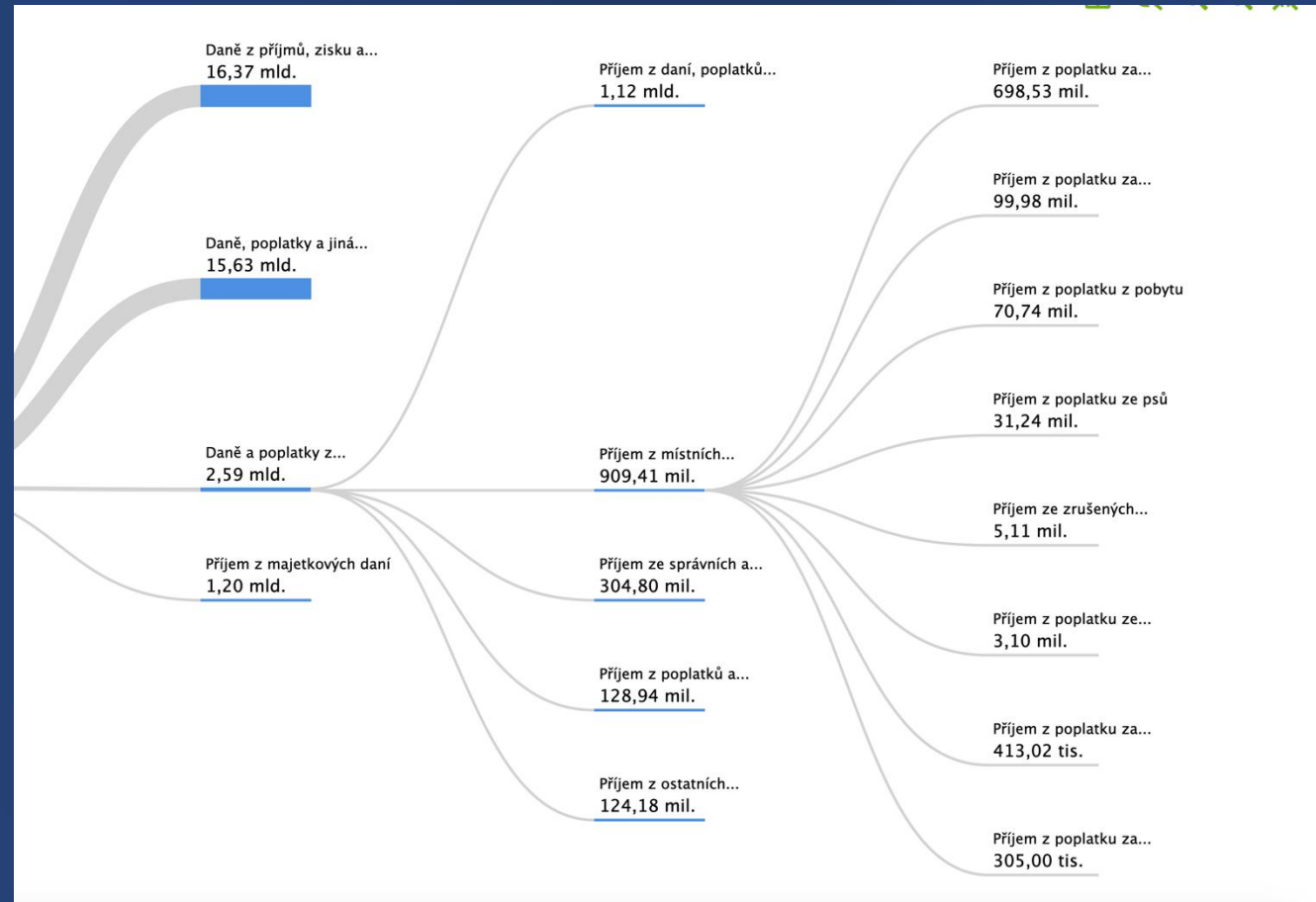
monitor.statnipokladna.gov.cz



monitor.statnipokladna.gov.cz



monitor.statnipokladna.gov.cz



Vybrané poplatky v obcích Jihomoravského kraje 2023

Místní poplatek	Výše v mil. Kč
Odpadové hospodářství	698,53
Užívání veřejného prostranství	99,98
Pobyt	70,74
Psi	31,24
Vstupné	3,1
Vjezd motorových vozidel	0,4

CO BY, KDYBY....

1. Všechny obce v celé DMO vybírají 50 Kč/noc

20 630 000 Kč

Rozdíl oproti současnosti + 12 mil. Kč

Data pouze za HUZ, nicméně poplatek se vztahuje na IUZ.

2. Všechny obce v celé DMO vybírají 50 Kč/noc a započteny jsou všechna přenocování HUZ i IUZ včetně reálné obsazenosti

60 000 000 Kč

NEGATIVA VÝBĚRU POPLATKU

1. Nutnost administrace poplatku
2. Počáteční odpor podnikatelů
3. Omezená možnost kontroly (u malých obcí)
4. Nemožnost motivace k platbě (samospráva/státní správa)
5. „Zdražení pobytu“

POZITIVA VÝBĚRU POPLATKU

1. Příležitost realizovat rozvojové aktivity cestovního ruchu
2. Využití pro občany obce (omezení míry iritace)
3. Návštěvníci nemají s poplatkem problém
4. Vyrovnání prostředí – selektivní nastavení poplatku dle místa a času
5. Možnost regulovat návštěvnost
6. Zdroj pro financování DMO

JAK DO POPLATKU

1. Příklady dobré praxe – nastavení i výběr poplatku
2. Vytvoření obecní vyhlášky
3. Spuštění s postupným navyšováním poplatku
4. Informace podnikatelům ve velkém předstihu (minimálně rok)
5. Nastavení „spravedlivého rozdělení“ poplatku
6. Při jakém objemu má smysl?
 - Příklad: 25 lůžek, cca $\frac{1}{2}$ obsazenost při poplatku 21 Kč = **95 tis. Kč**
 - Příklad: 100 lůžek, cca $\frac{1}{2}$ obsazenost při poplatku 50 Kč = **912 tis. Kč**

PŘÍKLAD ČESKÝ KRUMLOV

13 000 obyvatel
5 000 lůžek

Rok	Výše poplatku	Příjem (v mil. Kč)
2018	21	8,55
2019	21	7,92
2020	21	5,77
2021	30	4,78
2022	50	10,59
2023	50	15,70

Poplatky z pobytu v České republice - databáze

Rok

2020

2021

2022

2023

Obec

Search

Okres

Search

Kraj

Hlavní město Praha

Jihočeský kraj

Jihomoravský kraj

Karlovarský kraj

Královéhradecký kraj

Liberecký kraj

Moravskoslezský kraj

Olomoucký kraj

Pardubický kraj

Plzeňský kraj

Středočeský kraj

Ústecký kraj

Kraj	Okres	Obec	Poplatek z pobytu
Hlavní město Praha	Hlavní město Praha	Hlavní město Praha	800 676 782,44
Karlovarský kraj	Karlovy Vary	Karlovy Vary	84 898 664,59
Karlovarský kraj	Cheb	Mariánské Lázně	50 955 299,23
Karlovarský kraj	Cheb	Františkovy Lázně	31 367 583,00
Jihomoravský kraj	Brno - město	Brno	24 496 351,00
Královéhradecký kraj	Trutnov	Špindlerův Mlýn	21 920 251,22
Jihočeský kraj	Český Krumlov	Lipno nad Vltavou	15 701 350,00
Zlínský kraj	Zlín	Luhačovice	15 232 490,00
Jihočeský kraj	Český Krumlov	Český Krumlov	13 502 612,00
Moravskoslezský kraj	Ostrava - město	Ostrava	10 713 693,00
Liberecký kraj	Liberec	Liberec	9 635 118,00
Liberecký kraj	Jablonec nad Nisou	Harrachov	9 391 873,00
Plzeňský kraj	Plzeň - město	Plzeň	9 248 435,00
Jihočeský kraj	Jindřichův Hradec	Třeboň	9 123 532,00
Královéhradecký kraj	Trutnov	Pec pod Sněžkou	8 791 280,00
Jihomoravský kraj	Břeclav	Mikulov	8 643 826,00
Jihočeský kraj	České Budějovice	České Budějovice	6 909 994,89
Zlínský kraj	Zlín	Pozlovice	6 399 750,00
Zlínský kraj	Vsetín	Rožnov pod Radhoštěm	6 355 015,00
Olomoucký kraj	Olomouc	Olomouc	5 858 874,00
Karlovarský kraj	Karlovy Vary	Jáchymov	5 458 426,52
Plzeňský kraj	Klatovy	Železná Ruda	5 249 875,00
Jihomoravský kraj	Brno - venkov	Pasohlávky	4 515 100,00
Jihomoravský kraj	Břeclav	Lednice	4 390 176,00
Liberecký kraj	Česká Lípa	Doksy (Česká Lípa)	4 242 044,60
Středočeský kraj	Nymburk	Poděbrady	3 858 390,00
Pardubický kraj	Ústí nad Orlicí	Dolní Morava	3 848 300,00
Celkem			1 464 820 195,17

DALŠÍ VÝVOJ

1. Projekt MMR e-Turista

- Ulehčení práce podnikatelům
- Rychlá čísla
- Přesný výběr poplatku

2. Změna systému podpory DMO – financování

- Motivace k zapojení místních zdrojů
- Sdružení financí MMR a krajů
- Využití poplatků k financování destinačního managementu

DĚKUJI ZA POZORNOST



POLÁŠEK & COMPANY

STRATEGICKÝ MANAGEMENT A MARKETING

ING. JAROMÍR POLÁŠEK

774 21 00 23

INFO@JAROMIRPOLASEK.CZ